

Số: *1265*/QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: Ngày 06 tháng 9 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ 3: Ngày tháng 8 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại
phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa của Công ty Cổ phần xây dựng giao thông
Beton 6;*

*Căn cứ Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại
phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa của Công ty TNHH MTV ESG Viet Land;*

*Căn cứ Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại
phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa của Công ty TNHH MTV ESG Viet Land;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do
Công ty TNHH MTV ESG Viet Land nộp ngày 01/7/2021;*



Theo Báo cáo thẩm định số 225/BC-SKH ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa đã được UBND tỉnh Đắk Nông chấp thuận tại Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 06/9/2017; cấp điều chỉnh lần thứ 1 tại Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 03/8/2018; cấp điều chỉnh lần thứ 2 tại Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án (cũ):

Từ Quý III/2018 – Quý IV/2020: Triển khai xây dựng hoàn thành đưa công trình vào sử dụng (quy định tại Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 31/7/2020)

Tiến độ thực hiện dự án (mới):

Quý III/2018 – Quý IV/2021: Triển khai xây dựng hoàn thành đưa dự án vào hoạt động.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty Công ty TNHH MTV ESG Viet Land có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng các quy định tại Điều 1 Quyết định này, thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo quy định của pháp luật chuyên ngành. Có kế hoạch đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, sớm hoàn thành và đưa vào hoạt động, thực hiện đúng quy định của pháp luật.

- Trường hợp Nhà đầu tư vi phạm quy định của pháp luật về đầu tư sẽ bị chấm dứt hoạt động đầu tư của dự án, mọi phí tổn nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm theo quy định.

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế tỉnh; Công an tỉnh; UBND thành phố Gia Nghĩa và các đơn vị có liên quan có trách nhiệm hỗ trợ, hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục pháp lý có liên quan trong quá trình thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án. Thực hiện việc kiểm tra, giám sát dự án theo quy định của pháp luật hiện hành. Trường hợp, Nhà đầu tư vi phạm quy định của pháp luật thì tham mưu UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định.



Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1450/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông; cấp điều chỉnh lần thứ 1 tại Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 03/8/2018; cấp điều chỉnh lần thứ 2 tại Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 31/7/2021.

2. Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Giám đốc Công ty TNHH MTV ESG Viet Land và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH MTV ESG Viet Land và một bản được lưu tại UBND tỉnh Đắk Nông. *m*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTTH(U).

03

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hồ Văn Mười
Hồ Văn Mười

